

# i Sardi

Il giornale della CMS  
Associazione di Mutuo Soccorso  
fra Dipendenti Pubblici  
Anno XVIII - N.2 Marzo - Aprile 2013



La CMS  
compie 20 anni  
Prestiti CMS

**Comuni**

- Albagiara
- Arborea
- Arbus
- Assemini
- Assolo
- Busachi
- Cagliari
- Capoterra
- Carbonia
- Carloforte
- Decimoputzu
- Decimomannu
- Dolianova
- Domusnovas
- Dorgali
- Elmas
- Fluminimaggiore
- Furtei
- Gonnesa
- Guasila
- Guspini
- Iglesias
- La Maddalena
- Lula
- Mara
- Maracalagonis
- Monserrato
- Morgongiori
- Narcao
- Nuoro
- Olbia
- Oristano
- Orotelli
- Ortacesus
- Ovodda
- Ozieri
- Paulilatino
- Perdaxius
- Portoscuso
- Pula
- Quartucciu
- Quartu Sant'Elena
- Samassi
- Samatzai
- San basilio
- San Giovanni Suergiu
- S. Andrea Frius

- Sant'Antioco
- San Gavino Monreale
- San Vero Milis
- Santadi
- Sardara
- Sarroch
- Sassari
- Selargius
- Seneghe
- Serramanna
- Sestu
- Settimo San Pietro
- Simaxis
- Sinnai
- Sorso
- Telti
- Terralba
- Tratalias
- Tuili
- Usini
- Villacidro
- Villagrande Strisaili
- Villamar
- Villanovafranca
- Villasimius
- Villasor
- Villa Sant'Antonio
- Zerfaliu

**Enti Nazionali  
Consorzi  
Istituzioni Locali**

- Anas
- ATA - Azienda Trasporti Pubblici Nuoro
- CIAA Nuoro
- CIAA Oristano
- CIAA Sassari
- Consorzio 21
- Consorzio di Bonifica della Sardegna Meridionale
- Consorzio per il Nucleo Industriale del Sulcis Iglesiente
- Consorzio di Bonifica della Nurra
- Consorzio Interprovinciale

- per la Frutticoltura di Cagliari
- Ferrovie della Sardegna
- CTM
- Istituzione dei concerti "Pierluigi da Palestrina"
- Istituto Zooprofilattico della Sardegna
- Poste Italiane
- Università degli studi di Sassari
- Consorzio ASI Area Sviluppo Industriale

**Ministeri**

- Arma dei Carabinieri
- Aeronautica Militare
- Corte dei conti
- Esercito italiano
- Guardia di Finanza
- Agenzia delle Entrate
- Agenzia delle Dogane
- Ministero della Salute
- Ministero della Difesa - Civili
- Ministero del Lavoro e Prev. Sociale
- Ministero dell'Istruzione
- Ministero del Tesoro D.C. Uff. Locali
- Ministero dell'Economia e Finanza.
- Ministero Giustizia Amm.ne Polizia penitenziaria
- Ministero Trasporti e Navigazione
- Ministero Giustizia Org. Giudiziaria
- Ministero delle Attività Produttive
- Ministero della Difesa Marina Militare
- Ministero della Giustizia
- Ministero delle Finanze
- Ministero delle Risorse Agricole
- Ministero del Commercio con l'estero
- Ragioneria Generale della Sardegna

**Aziende Sanitarie**

- Asl 1 Sassari
- Asl 2 Olbia
- Asl 3 Nuoro
- Asl 4 Lanusei
- Asl 5 Oristano
- Asl 6 Sanluri
- Asl 7 Carbonia
- Asl 8 Cagliari
- Azienda Ospedaliera Brotzu
- Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari

**Provincie  
e Comunità Montane**

- Cagliari
- Nuoro
- Oristano
- Sassari
- Carbonia - Iglesias
- Comunità Montana del Barigadu
- Comunità Montana del Monte Linas
- XIII Comunità Montana "Sarcidano Barbagia di Seulo" - Isili

**Regioni ed  
Enti Strumentali**

- Consiglio Regionale della Sardegna
- Cras
- Regione Autonoma della Sardegna
- Ersu Cagliari
- Ersat
- Istituto di incremento ippico
- Esaf
- Istituto zootecnico caseario per la Sardegna
- Esit
- Ept

**i Sardi**

**Direttore responsabile**  
Pietro Satta

**Coordinatore Editoriale**  
Massimo Sainas

**Staff Editoriale**  
Claudio Cadeddu  
Roberto Bianchi  
Massimo Sainas  
Luisa Guidi

**Progetto grafico**  
Massimo Sainas

**Foto**  
Foto di copertina: Archivio CMS

Alessandro Cani  
Massimo Sainas  
Archivio CMS

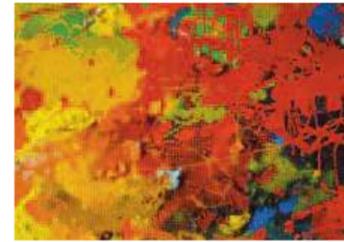
**Prestampa e Stampa**  
Sainas Industrie Grafiche  
Italy - Cagliari

**Redazione, Pubblicità, Amministrazione**  
Via del Fangario, 27  
09122 Cagliari  
Tel. 070 275121  
Fax 070 252048  
www.ciemmeesse.it  
e-mail: ciemmeesse@ciemmeesse.it

**Ufficio CMS Cagliari**  
Via del Fangario, 27  
09122 Cagliari  
Tel. 070 275121  
Fax 070 252048

**Ufficio CMS Oristano**  
Via Segni, 3 - 09170 Oristano  
Tel./Fax 0783 300541  
Tel./Fax 0784 36168

**Editore Biesse Servizi srl**  
Via del Fangario, 27  
09122 Cagliari  
Tel. 070 275121 Fax 070 252048  
Reg. Trib. Cagliari n.40 del 19/11/1995



**4 [ cms news ]**  
La CMS compie 20 anni

**6 [ turismo ]**  
Villasimius - Timi Ama Resort 5\*  
Santa Margherita di Pula - Is Morus Relais 5\*  
Costa Rey - Free Beach 4\*  
Orosei - Hotel Baia Marina 3\*  
Cala Gonone - Beach Village Hotel 4\*  
Cala Gonone - Parco Blu Club Resort 4\*  
San Teodoro - Hotel San Teodoro 4\*  
Alghero - Hotel Corte Rosada 4\*  
Porto Cervo - Colonna Country 4\*  
Guspini - Sa Rocca Hotel & Resort 4\*  
Torre dei Corsari - Torre Hotel 4\*

**16 [ regione ]**  
L'acceleratore delle Idee, nasce Open Campus,

**17 [ l'ingegnere ]**  
Piano Casa. Forse non tutti sanno che...

**18 [ l'assicuratore ]**  
Rassicuriamoci. I contratti R.C. auto

**19 [ la psicoterapeuta ]**  
Colori ed emozioni  
Il significato psicologico e simbolico dei colori

**20 [ società ]**  
Omicidi e Suicidi

**21 [ sessualità ]**  
Vita di coppia

**22 [ cinema ]**  
C'è molto cinema italiano di qualità in uscita da aprile a maggio, dalle opere prime al ritorno di Sorrentino. Il cinema americano continua con la saga di Iron Man

**SEI UN DIPENDENTE PUBBLICO?  
PRIMA CHIAMA NOI**

**CMS**

ASSOCIAZIONE DI MUTUO SOCCORSO FRA DIPENDENTI PUBBLICI

**Solidarietà - Vacanze  
Prestiti a condizioni  
esclusive**

**NON FARTI  
PELARE!!!**

**070 275121 - www.ciemmeesse.it**



# La CMS compie 20 anni

Lo scorso 20 aprile ha rappresentato una data importante per la CMS, infatti esattamente 20 anni prima un gruppetto di colleghi ed amici si recavano dal notaio Putzolu per costituire la nostra Associazione. Si tratta di un sufficiente ampio periodo di tempo perché si possano fare dei bilanci e trarre anche utili indicazioni circa quanto si è fatto o si sarebbe potuto fare. In ogni caso è indubbio che si tratti di un bel traguardo, ed a dire il vero né il sottoscritto, né tutti i soci fondatori che quel martedì 20 aprile 1993 si recarono dal notaio per formalizzare la volontà di costituire l'Associazione, per quanto ispirati da un'incontenibile ottimismo, mai avremmo potuto immaginare che quella banale idea di organizzarci "come centro collettivo di acquisto" anche nei confronti di Banche e Compagnie di Assicurazione, piuttosto che di strutture alberghiere e villaggi turistici, avrebbe avuto un così solido successo. Bene, forse non è male provare a tradurre questi venti anni di attività con un po' di indicazioni numeriche che ci aiuteranno a capire che cosa ha fatto e che cosa rappresenta la CMS oggi: **9.800 sono i soci iscritti alla CMS, distribuiti in oltre cento diverse pubbliche amministrazioni in tutti i comparti (68 Comuni, 8 ASL, 3 Aziende Ospedaliere, 2 Aziende Universitarie, Università degli Studi di Sassari e Cagliari, numerosi Enti Consortili Regionali e Comunali, Regione Autonoma della Sardegna, Consiglio Regionale, e numerosi Ministeri)**

**€160.000.000,00** rappresentano l'importo complessivo dei finanziamenti che gli istituti di credito in regime di convenzione con la CMS, hanno erogato ai Soci.

**€125.000,00** è l'importo complessivo che gli iscritti hanno versato a favore dei familiari (coniuge e/o figli) dei soci deceduti durante l'attività di servizio nella P.A. Dette somme, per un importo medio di 3.500,00, sono state corrisposte in occasione di ciascuno dei 53 eventi luttuosi che hanno riguardato i soci nel corso di questi ultimi venti anni.

**€80.000.000,00** costituisce l'importo dei mutui ipotecari per acquisto, ristrutturazione, costruzione della prima o seconda casa ed anche per ristrutturare posizioni debitorie, così detto mutuo di liquidità. Le pratiche di mutuo istruite sono state 1.230 per un importo medio di €65.000,00.

**€4.800.000,00** sono gli euro conferiti nelle polizze collettive in essere nei rispettivi fondi di previdenza integrativa di 3° livello, costituiti presso la Zurigo e Milano Assicurazioni.

**8.000** le camere prenotate attraverso la CMS in strutture ricettive sarde di primo livello, tutte a 5 o 4 stelle, offerte sempre a condizioni esclusive e talvolta, purtroppo, irripetibili.

Numerose poi sono state anche le iniziative di carattere sociale che ci hanno impegnato lungo questo periodo. La più importante riteniamo che sia quella che ha visto la CMS rappresentare un solido e formidabile baluardo contro l'usura. In tante occasioni, in specie nel passato, persone

così dette non bancarizzabili hanno potuto ottenere credito, e per giunta alle migliori condizioni di mercato, evitando il ricorso a quella che appariva essere l'unica via possibile: "quella dell'usuraio". Al di là di questi casi estremi, ma possiamo assicurarvi per niente rari, vi sono stati numerosi interventi "riparatori" a favore di chi, certo anche a causa di comportamenti e scelte sbagliate, ma soprattutto a causa di operatori molto poco "professionali", si è indebitato a livelli forse idonei ad un imprenditore ma non di certo ad un dipendente pubblico. Degna di nota è stata anche l'iniziativa rivolta contro la Regione Autonoma della Sardegna che con i cosiddetti "mutui regionali" continuava a corrispondere al sistema bancario operante in Sardegna, sotto forma di contributi ai cittadini, tassi d'interesse paurosamente alti, persino del 17-18% ,mentre i tassi di mercato si collocavano intorno al 6-7% (detto interesse veniva corrisposto per circa il 6-9% dal cittadino e per il restante 9% dalla Regione). Secondo i nostri calcoli, peraltro mai contestati né dalla RAS né dal sistema bancario, circa cinquecento miliardi di vecchie lire dei contribuenti sono stati generosamente corrisposti alle banche senza che i cittadini ne abbiano avuto alcun beneficio. Sia chiaro, i contratti di mutuo erano oramai regolarmente perfezionati e pienamente efficaci poiché sottoscritti dal mutuatario (contribuente) e dal mutuante (banca) in presenza del notaio, quindi solo loro avevano titolo per modificare i termini del contratto stesso.

L'intervento della Regione pertanto poteva e doveva essere di natura propositiva e persuasiva, cosa che non le sarebbe stato di certo difficile dal momento che sul tema manteneva comunque una enorme forza contrattuale. Sarebbe bastato che una volta tanto la Regione avesse fatto l'interesse del cittadino piuttosto che quello delle banche, in specie di quelle locali, proponendo/imponendo loro una seria rinegoziazione dei tassi e, in caso di loro rifiuto, avrebbe con il consenso dei mutuatari fatto un nuovo bando pubblico per proporre a tutte le banche l'estinzione dei vecchi mutui a tassi ormai eccessivi e fuori mercato (come detto del 16/17%) per farne dei nuovi a tassi in linea con quelli vigenti, e i benefici derivanti sarebbero potuti andare ai cittadini in nome e per conto dei quali la RAS e i nostri Onorevoli dovrebbero Governare. Insomma alla nostra Regione Autonoma della Sardegna non chiedevamo nulla di più se non di comportarsi secondo le elementari regole del buon padre di famiglia. Inutile dire che è stata impresa impossibile e quindi ben 500 miliardi sono rimasti nei conti delle banche piuttosto che, come sarebbe stato giusto e corretto, nelle tasche dei sardi.

Altra iniziativa, forse più modesta per taluni aspetti, ma che ci ha riempito di orgoglio e soddisfazione, è stata quella che per circa sei mesi (da gennaio 1997) ha impegnato la CMS in una petizione popolare a favore del quartiere di Sant'Elia, storico Borgo di Cagliari. Ci si adoperò perché il quartiere fosse dotato di impianti e servizi essenziali quali una farmacia, strutture sportive ed un posto di Polizia. Furono raccolte oltre 12.000 firme di altrettanti

cittadini che chiedevano a gran voce che il quartiere non fosse abbandonato a se stesso e oggetto di attenzioni solo nel periodo elettorale. La farmacia fu aperta con una grande cerimonia e tanto di nastro verde alla presenza dell'allora Assessore alla Sanità Paolo Fadda (e anche da questo si intuisce l'anomalia della situazione: da quando un assessore regionale partecipa all'inaugurazione di un'impresa commerciale quale, appunto, una farmacia? ); il quartiere ebbe anche un nuovo impianto sportivo nel quale ancora oggi gioca la squadra che a suo tempo fu costituita e gestita dalla CMS, attraverso la propria polisportiva, denominata appunto CMS Sant'Elia, e che ancora oggi milita in serie D con il nome di Progetto Sant'Elia. Nulla potemmo fare invece per il Posto di Polizia, a causa delle solite pastoie burocratiche, benché tutti Prefetto, Sindaco e Questore convenissero sulla inderogabile necessità che il quartiere ne fosse dotato. Assai importante anche fu l'iniziativa che ci vide contrapposti addirittura all'INPDAP, il quale all'epoca trasformò le proprie sedi territoriali in altrettante dipendenze della Banca Nazionale del Lavoro, ospitandole gratuitamente nei propri locali e senza alcun significativo beneficio per i propri iscritti: si pensi che la stessa CMS, pur contando solo poche migliaia di iscritti se paragonati ai milioni di pensionati (e potenziali clienti della banca ...) riusciva ad acquisire dal sistema bancario condizioni nettamente più vantaggiose per i propri soci. Denunciammo il fatto al Ministro del Lavoro, a tutti i Deputati e Senatori delle relative Commissioni permanenti presso il Senato e la Camera dei Deputati, al Garante per la concorrenza ed altri. Poco tempo dopo le dipendenze o succursali della BNL all'interno delle sedi INPDAP scomparvero, e le convenzioni con le banche furono da

allora assegnate solo a seguito di Bando di gara pubblico. Numerose altre sono state le "battaglie" condotte in tutto questo periodo, oltre a quelle praticamente quotidiane sostenute col sistema Bancario per mantenere i tassi costantemente ai livelli più bassi possibili, molte delle quali ci hanno procurato grandi soddisfazioni, ma per ovvie ragioni non staremo qui ad elencarle tutte quante. Benché sia trascorso così tanto tempo, l'idea di fondo che ci animò allora non solo non è stata superata dai tempi, ma anzi sembra trovare oggi nuove e più forti ragioni d'essere, tanto da suggerirne l'estensione anche a diversi altri settori. Peraltro è sufficiente notare i numerosi tentativi di imitazione per constatare quanto il modello sia gradito, in specie da coloro i quali hanno ambizioni velleitarie di natura politica. Non sono pochi infatti coloro che nel tempo hanno cercato, peraltro con scarso successo, di imitare la CMS. Di seguito riportiamo una breve rassegna stampa che ha riguardato la nostra Associazione ed alcune delle sue più significative iniziative.

*Un grazie sentito infine desideriamo dare a tutti quei Soci che, in specie venti anni fa, hanno dato non solo alla CMS, ma al suo presidente e al Consiglio di Amministrazione una enorme fiducia per quello che allora era null'altro che un sogno prima ancora che un progetto.*

IL PRESIDENTE  
(Rag. Pasquale Biasioli)

**L'iniziativa annunciata dalla Cassa di mutuo soccorso dei dipendenti pubblici**  
**Arrivano i mutui al 5%**  
Da luglio in Sardegna interessi super-scor...

**Il presidente Biasioli: presto allargheremo la nostra offerta anche ai lavoratori delle aziende private**

**Cms: contratti chiusi per 30 miliardi nel '97**

**Un mese per la farmacia**  
Fadda: «Cancelliamo questa vergogna»

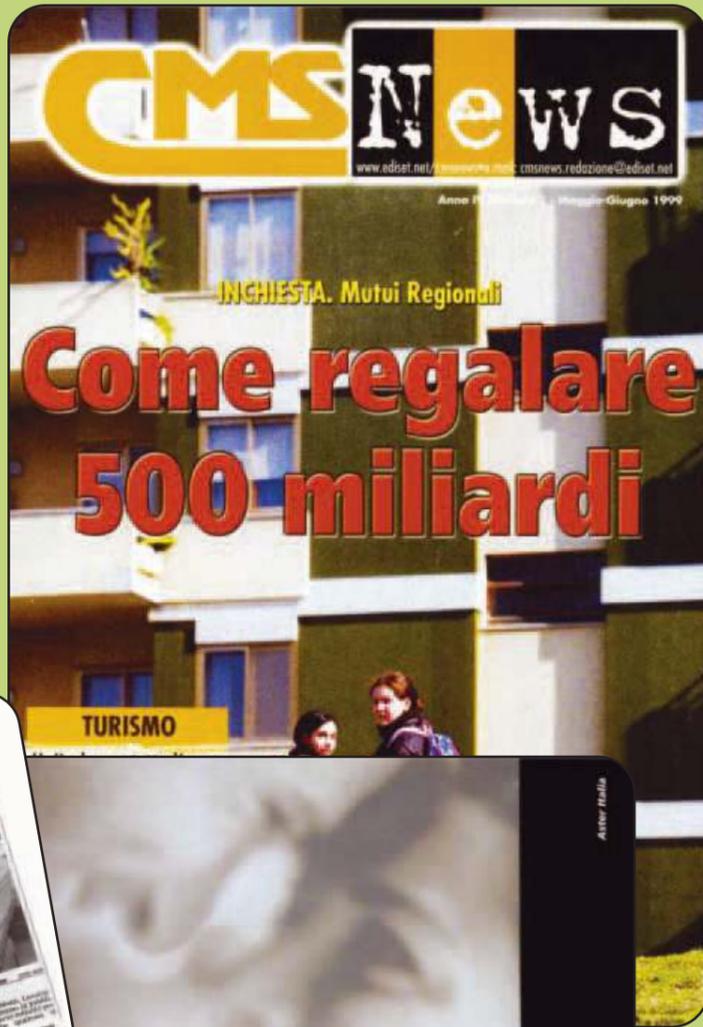
**San Bartolomeo, i "cugini" solidali nella protesta**

**Il presidente Aru: «Aspettiamo la promessa»**

**Unione Sarda 29 Aprile 1998**  
**Basta, la coop Cms all'attacco**  
Il presidente: «Chiederemo i danni per i ritardi in via Santa Caterina»

**Unione Sarda 8 Gennaio 1998**

**La Nuova Sardegna 10 Novembre 1999**



**Un'indagine della Cms svela quanto costano oggi i mutui**  
**Prima casa, la Regione regala miliardi alle banche**

«La Regione sta regalando alle banche circa 670 miliardi di soldi in interessi che intendono acquistare la prima casa attraverso un mutuo». Lo sostiene il tecnico della Cms (Cassa di mutuo pubblico) e della Confederazione dei movimenti sindacali, dopo aver spulciato i tabulati ufficiali dell'Assessorato regionale ai Lavori Pubblici alla luce della diminuzione del costo del mutuo. Secondo Pietro Santambrogio, direttore amministrativo della Cms, «esistono infatti «prestiti» veri e propri quando il mercato regionale è stato apertosi agli istituti di credito per assistere i sardi che intendono acquistare la prima casa o ristrutturare la vecchia». Un esempio pratico:

chi ha preso un mutuo di 90 milioni nel '96 (all'epoca il tasso medio pagava - e continuerà a pagare per gli altri sei anni che gli rimangono dei nove complessivi - soltanto il 4,50 per cento, grazie al contributo regionale del 9 per cento, in pratica, nel caso specifico, la Regione versò alla banca 40 milioni. «Contributo inutile», sostiene Satta, «dal momento che quello che paga il mutuatario è già di per se un tasso corrente di mercato». E i conti moltiplicati per i restanti mutui sono stati fatti: solo nel 1996 sono stati stipulati della Regione di 1.158, che per le casse dell'anno significano miliardi di contribuzione residua. Se a questi aggiungiamo tutte le pretese dal '92 a oggi (si arriva a circa 670 miliardi, ridotti poi a 500 grazie all'«attualizza-

zione», derivante dal pagamento anticipato: «Sottolineo ancora il direttore amministrativo della Cms, «che praticamente la Regione sta regalando alle banche la causa della mancata negoziazione dei tassi di interesse per i mutui stipulati attraverso la legge 32/95. E che invece, potrebbero essere utilizzati in maniera più proficua, e soprattutto a vantaggio del mutuatario». Anche perché, stando così le cose, il dubbio quasi spon-taneo: «Qual è il ruolo istituzionale della Regione? Assistere le banche o i cittadini?». Un che di importati, ma non per trovare delle vie d'uscita, verranno illustrati nel corso di una conferenza stampa che si terrà a Cagliari sabato alle 10, presso l'hotel Panorama, in viale Diaz.

FABIANO GAGGINI

**L'Unione Sarda**  
**5 Novembre 1994**

**SOLIDARIETÀ. Un ragioniere crea il "pronto soccorso"**  
**Mutua antiusura**  
**Già erogati oltre dieci miliardi**

Il Comitato prepara l'assemblea dei soci

**L'Unione Sarda**  
**19 Maggio 1999**

**I regali alle banche**  
**«Per i mutui-casa non rinegoziati c'è una spesa di 500 miliardi in più»**

**CAGLIARI.** La Regione «regala» 500 miliardi di lire agli istituti di credito con la mancata rinegoziazione dei tassi di interesse concessi per i mutui stipulati attraverso l'acquisto, la coedificazione o la ristrutturazione della prima casa. E' quanto sostengono i tecnici della Cassa di mutuo soccorrenza fra i lavoratori dipendenti (Cms) e della Confederazione dei movimenti sindacali.

Stufando i tabulati forniti dall'Assessorato regionale ai Lavori Pubblici - è scritto

in una nota della Cms e della Confederazione dei movimenti sindacali - sono state infatti individuate pesanti incongruenze tra i tassi attuali di mercato e quanto pagato dalla Regione alle banche per assistere i sardi che intendono acquistare la prima casa.

Per spiegare lo studio nel dettaglio e suggerire alcune possibili vie d'uscita, la Cassa di mutuo soccorrenza fra i lavoratori dipendenti ha organizzato una conferenza stampa per sabato prossimo alle 10 nell'hotel Panorama, a Cagliari.

R. Rea

relazione importante trovare il giusto partner...

Per avere un buon rapporto con la gestione delle spese scegli Partner Visa Electron, la nuova carta di credito della Banca di Sassari.

Con la nuova Partner Visa Electron:

- Acquistare subito in Italia e all'Estero
- Ottenere anticipi di contante in tutto il mondo
- Pagare comodamente con piccole rate mensili
- Operare sempre in assoluta sicurezza

Puoi richiedere Partner Visa Electron anche per telefono, chiamando il servizio Assistenza Clienti Green Line al numero verde 800 211 370.

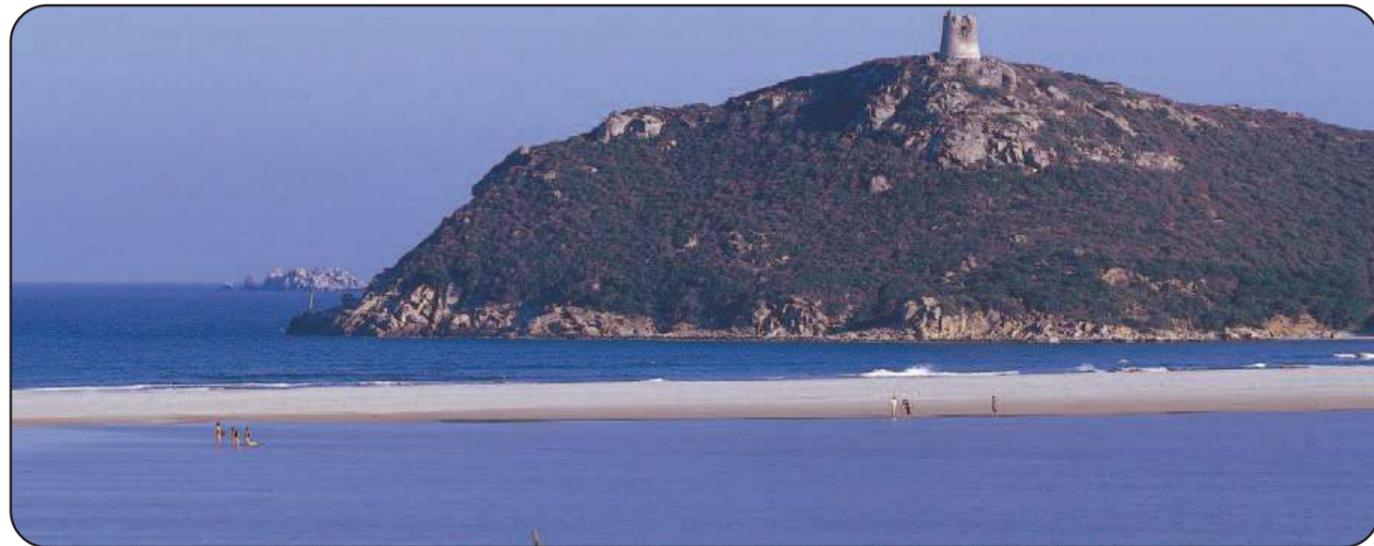
# PRESTITI CMS

## CONDIZIONI ESCLUSIVE:\*

CAPITALE	RATA IN 60 MESI TAN: 6,25% - TAEG: 7,38%	RATA IN 72 MESI TAN: 6,25% - TAEG: 7,26%	RATA IN 120 MESI TAN: 6,25% - TAEG: 7,01%
10.000	194,49	166,91	112,28
20.000	388,99	333,82	224,56
30.000	583,48	500,73	336,84
40.000	777,97	667,55	449,12

\* L'attività creditizia è svolta da Istituti di Credito convenzionati.

- PERCHÉ I NOSTRI PRESTITI SONO UNICI:**
- TASSI EFFETTIVI:**  
a prescindere da età ed anzianità di servizio
  - MINIMA BUROCRAZIA:**  
doc. identità, cod. fiscale e 2 buste paga (salvo altre richieste dell'Ente)
  - TEMPI MINIMI:**  
le erogazioni avvengono ogni settimana
  - NO C/C:**  
le rate vengono addebitate in busta paga
  - NO LIMITI:**  
i prestiti vengono concessi anche in presenza di altri finanziamenti fuori busta
  - NO ASSICURAZIONE:**  
non è obbligatoria l'assicurazione
  - NO VINCOLI:**  
potete rinnovare in ogni momento il vostro prestito prima della scadenza



## Villasimius

Maggio al Timi Ama Resort 5\*  
a cura della CMS

Quota di partecipazione (per i soci)  
Minimo 2 notti  
con contributo CMS

**€ 90,00**

Mezza Pensione - bevande incluse

**€ 100,00**

Pensione Completa - bevande incluse

La quota comprende

Sistemazione in camera doppia standard  
Ingresso al Centro Benessere Incluso!!!

Riduzioni

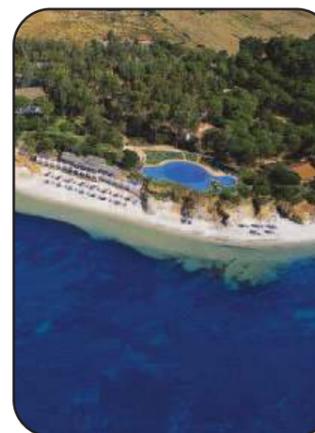
Camera Singola: € 120,00 in mezza pensione  
€ 135,00 in pensione completa

Bimbi fino ai 2 anni non compiuti in camera con due adulti: gratis  
Dai 2 ai 12 anni non compiuti in camera con due adulti: sconto del 50%.

In posizione incantevole, nel Sud-Est dell'isola, Pullman Timi Ama Sardegna dista 55 Km dall'aeroporto internazionale di Cagliari e 2 Km dalla cittadina di Villasimius. Incastonato in una baia idilliaca sovrastata da una torre Aragonese da Capo Boi a Punta Molentis è un susseguirsi di lunghe spiagge, alternate a calette, di sabbia bianca finissima ed i fondali trasparenti color turchese. Nelle aree interne c'è una folta macchia mediterranea, ancora intatta, ed estesa su colline lentamente digradanti verso il mare. È circondata da Parchi Naturali, che ne salvaguardano da anni le caratteristiche intatte del

tipico paesaggio della Sardegna Meridionale. L'area marina protetta di Capo Carbonara protegge tutto lo specchio marino antistante le coste di Villasimius, incluse le Isole dei Cavoli e Serpentara con vincoli severi, che ne impediscono l'accesso ai non autorizzati. Il Timi Ama è uno stupendo resort 5\* avvolto in una rigogliosa vegetazione mediterranea che si affaccia su Cala Giunco, detta la spiaggia dei Due Mari, caratterizzata da una striscia di sabbia bianca tra il mare azzurro e lo stagno di Notteri, un piccolo specchio di acqua salata. L'elegante hotel offre l'atmosfera ed il fascino della Sardegna tradizionale, trattamenti di talassoterapia. I nostri 3 ristoranti servono pasti leggeri, specialità sarde e cucina internazionale con un tema diverso ogni notte. Molte sono le attività alle quali è possibile dedicarsi: diving, escursioni in barca, escursioni in fuoristrada, noleggio natanti, escursioni a cavallo.

Per informazioni e/o prenotazioni: CMS dal lunedì al venerdì, 9.00/13.00 e 15.00/19.00, Tel. 070275121 - [www.ciemmeesse.it](http://www.ciemmeesse.it).



## Santa Margherita di Pula

Is Morus Relais 5\*  
dal 22 aprile al 2 giugno 2013

a cura della CMS

Quota di partecipazione (per i soci)

**€ 140,00**

La quota comprende

camera doppia standard lato parco, dalla cena del venerdì al pranzo della domenica, in pensione completa  
bevande incluse (1/4 di vino della casa + 1/2 lt di acqua)

Riduzioni

Bimbi 0/2 anni non compiuti in camera con due adulti: gratis;

Bimbi 2/12 anni non compiuti in camera con due adulti: sconto del 50%.



Per informazioni e/o prenotazioni: CMS dal lunedì al venerdì, 9.00/13.00 e 15.00/19.00, Tel. 070275121 - [www.ciemmeesse.it](http://www.ciemmeesse.it).



## Costa Rey

Free Beach 4  
Week End dal 31 maggio  
al 02 giugno e dal 07 al 09 giugno  
a cura della CMS

Il Free Beach Club è situato tra le bellezze della costa sud-orientale sarda, incastonato in uno degli angoli più affascinanti dell'isola, nei pressi dei piccoli centri di Muravera, di Castiadas e di Villasimius. È l'ideale per chi vuole vivere una vacanza all'insegna del mare, del relax e del divertimento. La costa orientale, con i suoi variegati paesaggi multicolori, caratterizzati da coste digradanti verso il mare turchese, con le sue piccole e grandi insenature incorniciate dalla profumata macchia mediterranea, Vi affascinerà per la sua naturale bellezza. In questa oasi di straordinaria armonia, sorge il Villaggio, adagiato lungo il pendio di un colle, ad anfiteatro naturale si apre su una lunga spiaggia di sabbia bianca lambita da acque cristalline.

Quota di partecipazione (per i soci)

**€ 130,00**

La quota comprende

(3 giorni / 2 notti) - Pensione Completa. Dalla cena del venerdì al pranzo della domenica. Servizio spiaggia gratuito Ogni stanza dispone di un ombrellone e lettino dalla 3° fila. Tessera club inclusa.

Riduzioni

Riduzione bambini 3/12 anni (non compiuti) in 3°/4° letto aggiunto: 50%  
Un bambino 3/6 anni (non compiuti): gratuito in camera con due adulti (2 ad+2 chd = 1 gratuito ed 1 pagante)

Supplementi:

Camera doppia uso singola (su richiesta): €12,00 al giorno.  
Adulti in 3° /4° letto: riduzione del 15%  
Bambini 0/3 anni (non compiuti): gratuiti

Rilascio Camere ore 12.00

Eventuale tassa di soggiorno obbligatoria da pagare in loco  
La CMS declina ogni responsabilità per danni a persone o cose durante l'intero corso del soggiorno

Offerta valida per gruppi di minimo 25 persone



## Orosei

Hotel Baia Marina 3\*  
Dal 5 al 28 Aprile 2013 e dal 29  
Aprile al 2 Giugno 2013  
a cura della CMS

Di recente costruzione, a circa un chilometro dalla spiaggia della Marina di Orosei, in un contesto dove i profumi degli alberi di agrumi e di ulivi rendono l'atmosfera davvero speciale per una vacanza all'insegna del più assoluto relax. Ubicato nel Golfo di Orosei, vicino alla foce del fiume Cedrino e sotto il Monte Tuttavista, il paese di Orosei è il luogo ideale per un soggiorno tranquillo: ricco di negozi tradizionali, arte locale, artigianato e cucina, a soli 12 km dalla riserva di Bidderrosa che comprende 5 km di spiagge e 500 acri di pini e ginepri selvatici.

Quota di partecipazione (per i soci) - min. 2 notti

**€ 48,00** in mezza pensione  
**€ 62,00** in pensione completa  
a notte in camera doppia standard

La quota comprende

Bevande ai pasti incluse (1/2 lt di acqua ed 1/4 di vino della casa)

**Riduzioni:** Riduzione 3° letto: Bimbi 0-2 anni non compiuti in camera con 2 adulti: gratis; 2-12 anni non compiuti in camera con 2 adulti: €23,00 in mezza pensione. €32,00 in pensione completa; Dai 12 anni in su: €33,00 in mezza pensione - €48,00 in pensione completa.

**Supplementi:** Camera Singola: €66,00 a notte in mezza pensione €84,00 a notte in pensione completa

**€ 50,00** in mezza pensione  
**€ 65,00** in pensione completa  
a notte in camera doppia standard

La quota comprende:

Bevande ai pasti incluse (1/2 lt di acqua ed 1/4 di vino della casa)

**Riduzioni:** Riduzione 3° letto: Bimbi 0-2 anni non compiuti in camera con 2 adulti: gratis; 2-12 anni non compiuti in camera con 2 adulti: €24,00 in mezza pensione. €33,00 in pensione completa; Dai 12 anni in su: €34,00 in mezza pensione - €50,00 in pensione completa.

**Supplementi:** Camera Singola: €70,00 a notte in mezza pensione €88,00 a notte in pensione completa



## Cala Gonone speciale prenota prima

Beach Village Hotel 4  
a cura della CMS

In posizione panoramica sul Golfo di Orosei, è inserito in un giardino all'interno di un parco secolare costituito da vegetazione mediterranea. Di nuova costruzione, concepito con linee architettoniche di pregio, l'Hotel Cala Gonone Beach Village è costituito da 304 camere hotel, tutte dotate di patio o terrazzo.

Quota di partecipazione a persona (per i soci)

Dal 24 Maggio al 14 Giugno: €46,00

Dal 15 al 28 Giugno: €58,00

Dal 29 Giugno al 12 Luglio: €70,00

Dal 13 Luglio al 2 Agosto: €78,00

Dal 3 al 9 Agosto: €85,00

Dal 10 al 16 agosto: €100,00

Dal 17 al 23 Agosto: €92,00

Dal 24 al 30 agosto: 78,00

Dal 31 Agosto al 6 Settembre: €67,00

Dal 7 al 28 Settembre: €46,00

Riduzioni:

Bimbi 0/2 anni non compiuti in camera con 2 adulti: gratis con culla propria; €100,00 a settimana con culla dell'Hotel da richiedere al momento della prenotazione; 3° letto 2/12 anni non compiuti in camera con 2 adulti: gratis; 4° letto 2/12 anni non compiuti in camera con 2 adulti: - 50%; 12/16 anni non compiuti in 3° e 4° letto in camera con 2 adulti: - 50%. Adulti in 3° e 4° letto: - 25%. Speciale Single + Bimbo: Single (quota intera) + Bimbo (- 50% con età inferiore ai 16 anni) in camera doppia.

Supplementi:

Camera Singola: + 30% (nessun supplemento a Giugno e a Settembre);  
Animali di piccola taglia: €50,00 a settimana da pagare in loco;  
Tessera Club obbligatoria da 3 anni in su: €35,00 a settimana, a persona, da pagare in loco.

Tariffe valide per prenotazioni pervenute entro il 15 maggio 2013!



Parco Blu Club Resort 4\*  
a cura della CMS

Situato in un punto strategico e panoramico sul Golfo di Orosei, sul versante orientale della costa sarda, sorge a Cala Gonone, il Club Hotel Resort Parco Blu: il complesso, dalle linee architettoniche pregiate, si sviluppa all'interno di un vasto giardino che si estende fino alla spiaggia.

Quota di partecipazione a persona (per i soci)

Dal 24 Maggio al 14 Giugno: €46,00

Dal 15 al 28 Giugno: €58,00

Dal 29 Giugno al 12 Luglio: €70,00

Dal 13 Luglio al 2 Agosto: €78,00

Dal 3 al 9 Agosto: €85,00

Dal 10 al 16 agosto: €100,00

Dal 17 al 23 Agosto: €92,00

Dal 24 al 30 agosto: 78,00

Dal 31 Agosto al 6 Settembre: €67,00

Dal 7 al 28 Settembre: €46,00

Riduzioni:

Bimbi 0/2 anni non compiuti in camera con 2 adulti: gratis con culla propria; €100,00 a settimana con culla dell'Hotel da richiedere al momento della prenotazione; 3° letto 2/12 anni non compiuti in camera con 2 adulti: gratis; 4° letto 2/12 anni non compiuti in camera con 2 adulti: - 50%; 12/16 anni non compiuti in 3° e 4° letto in camera con 2 adulti: - 50%. Adulti in 3° e 4° letto: - 25%. Speciale Single + Bimbo: Single (quota intera) + Bimbo (- 50% con età inferiore ai 16 anni) in camera doppia.

Supplementi:

Camera Singola: + 30% (nessun supplemento a Giugno e a Settembre);  
Animali di piccola taglia: €50,00 a settimana da pagare in loco;  
Tessera Club obbligatoria da 3 anni in su: €35,00 a settimana, a persona, da pagare in loco.

Tariffe valide per prenotazioni pervenute entro il 15 maggio 2013!



## San Teodoro

Hotel San Teodoro 4\* da Giugno a Settembre

a cura della CMS

È situato sulla costa nord orientale della Sardegna a pochi passi da alcune delle spiagge più belle della costa tirrenica. Le camere, tutte arredate con cura e raffinatezza, dispongono di aria condizionata, frigo bar, cassetta di sicurezza, telefono, televisore satellitare, servizi privati con asciugacapelli e doccia. Il ristorante, propone una cucina tipicamente italiana, con servizio a buffet. La grande piscina sorge in un'area riservata ove si svolgono sports e animazione.

Quota di partecipazione (per i soci)

Quote a persona al giorno, in camera doppia classic, bevande escluse.

B&B	Mezza Pensione	Pensione Completa
-----	----------------	-------------------

**Dal 24 Maggio al 15 Giugno 2013**

€31,00	€41,00	€52,00
--------	--------	--------

Prenotazioni pervenute almeno 60 giorni prima dell'arrivo

€33,00	€43,00	€54,00
--------	--------	--------

Prenotazioni pervenute almeno 30 giorni prima dell'arrivo

€38,00	€48,00	€59,00
--------	--------	--------

Prenotazioni libere

**Dal 16 al 30 Giugno 2013**

€43,00	€53,00	€64,00
--------	--------	--------

Prenotazioni pervenute almeno 60 giorni prima dell'arrivo

€45,00	€55,00	€65,00
--------	--------	--------

Prenotazioni pervenute almeno 30 giorni prima dell'arrivo

€52,00	€62,00	€73,00
--------	--------	--------

Prenotazioni libere

Quota di partecipazione (per i soci)

Quote a persona al giorno, in camera doppia classic, bevande escluse.

B&B	Mezza Pensione	Pensione Completa
-----	----------------	-------------------

**Dal 1 al 13 Luglio 2013**

€43,00	€53,00	€64,00
--------	--------	--------

Prenotazioni pervenute almeno 60 giorni prima dell'arrivo

€45,00	€55,00	€65,00
--------	--------	--------

Prenotazioni pervenute almeno 30 giorni prima dell'arrivo

€52,00	€62,00	€73,00
--------	--------	--------

Prenotazioni libere

**Dal 14 al 31 Luglio 2013**

€56,00	€67,00	€78,00
--------	--------	--------

Prenotazioni pervenute almeno 60 giorni prima dell'arrivo

€59,00	€70,00	€81,00
--------	--------	--------

Prenotazioni pervenute almeno 30 giorni prima dell'arrivo

€70,00	€81,00	€92,00
--------	--------	--------

Prenotazioni libere

Quota di partecipazione (per i soci)

Quote a persona al giorno, in camera doppia classic, bevande escluse.

B&B	Mezza Pensione	Pensione Completa
-----	----------------	-------------------

**Dal 1 al 10 e dal 18 al 31 Agosto**

€56,00	€67,00	€78,00
--------	--------	--------

Prenotazioni pervenute almeno 60 giorni prima dell'arrivo

€59,00	€70,00	€81,00
--------	--------	--------

Prenotazioni pervenute almeno 30 giorni prima dell'arrivo

€70,00	€81,00	€92,00
--------	--------	--------

Prenotazioni libere

**Dal 11 al 17 Agosto 2013**

€73,00	€84,00	€95,00
--------	--------	--------

Prenotazioni pervenute almeno 60 giorni prima dell'arrivo

€78,00	€89,00	€100,00
--------	--------	---------

Prenotazioni pervenute almeno 30 giorni prima dell'arrivo

€91,00	€102,00	€113,00
--------	---------	---------

Prenotazioni libere

Quota di partecipazione (per i soci)

Quote a persona al giorno, in camera doppia classic, bevande escluse.

B&B	Mezza Pensione	Pensione Completa
-----	----------------	-------------------

**Dal 1 al 21 Settembre**

€43,00	€53,00	€64,00
--------	--------	--------

Prenotazioni pervenute almeno 60 giorni prima dell'arrivo

€45,00	€55,00	€65,00
--------	--------	--------

Prenotazioni pervenute almeno 30 giorni prima dell'arrivo

€52,00	€62,00	€73,00
--------	--------	--------

Prenotazioni libere

**Dal 22 Settembre al 19 Ottobre**

€31,00	€41,00	€52,00
--------	--------	--------

Prenotazioni pervenute almeno 60 giorni prima dell'arrivo

€33,00	€43,00	€54,00
--------	--------	--------

Prenotazioni pervenute almeno 30 giorni prima dell'arrivo

€38,00	€48,00	€59,00
--------	--------	--------

Prenotazioni libere



**Maggio - Giugno - Luglio - Agosto - Settembre**

**Riduzioni:** Bimbi 0/8 anni in camera con due adulti: gratis - 9/15 anni non compiuti in camera con due adulti: sconto del 50% - 3° e 4° letto Adulti: sconto del 15%.

**Supplementi:** Camera doppia uso singola: €30,00 a notte; Camera Elegant: €20,00 a notte.

Cucina per Celiaci con alimenti base (pane e pasta) forniti dalla struttura - miniclub per bambini dai 4 ai 12 anni dal 14/07 al 31/08.

Per informazioni e/o prenotazioni: CMS dal lunedì al venerdì, 9.00/13.00 e 15.00/19.00, Tel. 070275121 - [www.ciemmeese.it](http://www.ciemmeese.it).

# Alghero

Hotel Corte Rosada 4\*  
dal 14 al 16 Giugno 2013  
a cura della CMS

L'hotel Corte Rosada è posizionato nell'incantevole Baia di Conte, a pochi km dal famoso centro turistico di Alghero, affacciato direttamente su una spiaggia di candida sabbia e immerso nel profumo di una folta e rigogliosa pineta. Le 160 camere, elegantemente arredate e dotate di ogni confort, sono dislocate in 10 tranquille villette, disposte su due livelli, con una magnifica vista tra il verde dei pini e l'azzurro del mare. La Baia di Conte e Capo Caccia rendono questa zona una delle più richieste dagli amanti della natura e del mare ed una meta ambita dai sub che possono ammirare gli stupendi fondali e le innumerevoli grotte marine sparse per tutta la costa.



Quota di partecipazione (per i soci)

**€ 115,00**

in camera doppia standard per 2 notti

La quota comprende

Pensione Completa  
(dalla cena del venerdì al pranzo della domenica)  
Bevande escluse

**Riduzioni**

Bimbi 0/3 anni in camera con due adulti: gratis  
Bimbi 4/12 anni non compiuti in camera con due adulti: sconto del 50%  
Mezza Pensione: €95,00 a persona.

**Supplementi**

Camera Singola: €25,00 a notte  
Bevande ai pasti (1/4 di vino e 1/2 lt di acqua): €5,00 a pasto, a persona.

**Offerta valida per minimo 25 persone**



# Porto Cervo

Colonna Country 4\* - Giugno 2013  
a cura della CMS

Il Colonna Resort si estende su un'area complessiva di circa 60.000 metri quadri ed è composto da due distinti blocchi di ville che, con linee sobrie e tipiche delle costruzioni di stile "Costa Smeralda", costituiscono il Country e Sporting Club. Il Country si sviluppa intorno a due grandi piscine, a cascata una sull'altra, su un parco di ginepri, mirto e corbezzolo, dove il sole, la luce, le colline ed il verde circostante, assieme agli angoli suggestivi delle insenature, sono la naturale cornice di questo esclusivo insediamento ad un solo piano, di cui spesso si vede solo il rosso ocra delle tegole di copertura. Lo Sporting invece, oltre all'ampia piscina, comprende un parco meraviglioso che abbraccia la zona sportiva del Tennis Club, con le molte attività connesse.

Quota di partecipazione (per i soci)

**€ 55,00**

in camera doppia standard dal 1 al 15 Giugno

**€ 65,00**

in camera doppia standard dal 16 al 30 Giugno

La quota comprende: Mezza Completa - Bevande incluse

**Riduzioni**

Bimbi 0/2 anni non compiuti in camera con 2 adulti: gratis  
Bimbi 2/12 anni non compiuti in camera con 2 adulti: sconto del 50%  
Oltre 12 anni: sconto del 30%.  
Piano famiglia: 4 persone pagano 3 quote intere, anche in due camere diverse.

**Supplementi**

Camera singola: + 20% a notte - Pensione Completa: €12,00 a persona

**Offerta valida per minimo 25 persone**

Per informazioni e/o prenotazioni: CMS dal lunedì al venerdì, 9.00/13.00 e 15.00/19.00, Tel. 070275121 - www.ciemmeesse.it.

# Guspini

Sa Rocca Hotel & Resort 4\*  
Giugno 2013  
a cura della CMS

Sito nel cuore della Sardegna in un magico panorama ai piedi del Monte Linas, nei pressi del monumento naturale Sa Pedra Inquaddigada, il Resort offre ai suoi ospiti un luogo unico e indimenticabile per raffinatezza ed eleganza.



**€ 405,00**

Soggiorno Vacanza 8 giorni/7 notti - Mezza Pensione

**€ 550,00**

Soggiorno Vacanza 8 giorni/7 notti - Pensione Completa

La quota a persona comprende: Welcome Drink; Omaggio in camera; Soggiorno in Camera Superior; Cena 3 portate servita a table d'hôte (bevande escluse - mezza pensione); Prima Colazione a buffet; Pranzo 3 portate servite a table d'hôte (bevande escluse - pensione completa); 1 Percorso Benessere SPA della durata di 60 minuti; 1 Massaggio Relax di 30 minuti; 1 Skin Test; 1 Solarium; 2 Partite a Bowling; Free WI-FI; Sala Fitness a disposizione e ad uso gratuito; Sconto del 20% su ulteriori trattamenti al centro benessere.

**€ 285,00**

Soggiorno 4 giorni/3 notti - Pensione Completa

La quota a persona comprende: Aperitivo; Soggiorno in Camera Superior; Cena 3 portate servite a table d'hôte (bevande escluse); Prima Colazione a buffet; Pranzo 3 portate servite a table d'hôte (bevande escluse); 1 Percorso Benessere SPA della durata di 60 minuti; 1 Massaggio Relax di 30 minuti; 1 Skin Test o 1 Solarium; Free WI-FI; Sala Fitness a disposizione e ad uso gratuito; Sconto del 20% su ulteriori trattamenti al centro benessere.

**€ 192,00**

Soggiorno 3 giorni/2 notti - Pensione Completa

La quota a persona comprende: Aperitivo; Soggiorno in Camera Superior; Cena 3 portate servite a table d'hôte (bevande escluse); Prima Colazione a buffet; Pranzo 3 portate servite a table d'hôte (bevande escluse); 1 Percorso Benessere SPA della durata di 60 minuti; 1 Massaggio Relax di 30 minuti; Free WI-FI; Sala Fitness a disposizione e ad uso gratuito; Sconto del 20% su ulteriori trattamenti al centro benessere.

**Riduzioni:** Bimbi 0/6 anni non compiuti in camera con due adulti: gratis; Bimbi 6/12 anni non compiuti in camera con due adulti: sconto del 50%

Supplementi: camera singola: + 50%.

Per informazioni e/o prenotazioni: CMS dal lunedì al venerdì, 9.00/13.00 e 15.00/19.00, Tel. 070275121 - www.ciemmeesse.it.



# Torre dei Corsari

Torre Hotel 4\* - Giugno 2013  
a cura della CMS

Il Torre Hotel sorge lungo la costa meridionale del Golfo di Oristano, nella Costa Verde, poco distante dalle Dune di Piscinas e le Miniere di Montevecchio. E', infatti, situato proprio sulla bellissima spiaggia di Torre dei Corsari, regalando viste panoramiche memorabili sul litorale sardo. La struttura, con la sua posizione strategica, offre una vacanza rilassante e rigenerante, ma allo stesso tempo interessante e divertente. Il ristorante propone i piatti della cucina tipica regionale, dai gusti semplici e decisi, con prodotti locali, a filiera corta. Le camere sono dotate di aria condizionata, mini-bar, tv, cassaforte, asciugacapelli e connessione Wi-Fi.

Quota di partecipazione (per i soci) a persona in camera doppia superior

**€ 430,00**

Soggiorno Vacanza 7 notti/8 giorni in Camera + Colazione

**€ 575,00**

Soggiorno Vacanza 7 notti/8 giorni in Mezza Pensione\*

**€ 265,00**

Soggiorno 3 notti/4 giorni in Mezza Pensione\*

**€ 200,00**

Soggiorno 2 notti/3 giorni in Mezza Pensione\*

La quota comprende

- Welcome Drink - Omaggio in camera - Soggiorno in Camera superior - Prima colazione a buffet  
\*Cena 3 portate servite a Table d'hot (bevande escluse) - Navetta gratuita per la spiaggia - Escursione Safari notturno

**Riduzioni**

Bimbi 0/6 anni non compiuti in camera con due adulti: gratis  
Bimbi 6/12 anni non compiuti in camera con due adulti: sconto del 50%

Supplementi: Camera singola: + 50%



# L'acceleratore delle Idee

Nasce Open Campus,

Roberto Bianchi da tiscali.it - Foto: Alessandro Cani

Secondo alcuni storici siamo nella quarta rivoluzione industriale. Il vero motore di questo cambiamento è indubbiamente Internet, la più grande piattaforma di comunicazione che l'umanità abbia mai avuto a disposizione. Riccardo Luna, uno dei massimi esperti italiani del Web, nel suo ultimo libro *Cambiamo tutto!* afferma "la Rete sta mutando non solo il modo di lavorare e comunicare" ma "anche il sistema di valori delle persone, ovvero i pilastri della convivenza civile". Per Luna si può affermare che "grazie ad Internet siamo agli albori di una nuova società". Il centro di questa rivoluzione sono stati gli Stati Uniti, ma in tutto il mondo, compreso l'Italia, stanno crescendo velocemente le iniziative che puntano a favorire lo

sviluppo delle startup tecnologiche. Tra i progetti più interessanti in rampa di lancio c'è Open Campus, che Tiscali presenterà nella sua sede di Cagliari venerdì 12 aprile alle 16.30. Open Campus nasce con l'obiettivo di diventare un protagonista importante dell'ecosistema dell'innovazione sardo che negli ultimi anni si è caratterizzato come uno dei distretti Ict più dinamici in Italia. Il progetto prevede la condivisione con il territorio non solo di spazi, servizi e tecnologie ma anche competenze, relazioni ed esperienze. Missione è la promozione dello spirito di impresa e di innovazione sostenendo la nascita o accelerando lo sviluppo di startup legate al mondo digitale, dei new media e della comunicazione. Cuore dell'iniziativa è il GoLive, un

programma di accelerazione intensivo di tre mesi che accompagna le startup digitali nella fase di lancio online del proprio prodotto/servizio. Il programma è finalizzato a far crescere la comunità di utenti sperimentando nuove forme di valorizzazione attraverso il portale Tiscali.it. Ma Open Campus sarà anche un sito di coworking che offre spazi di lavoro a freelance e liberi professionisti, aziende e startup innovative. Uno spazio aperto 24 ore su 24 dotato di una serie di servizi avanzati come connettività, studi di registrazione per produzioni video e post produzione, sale riunioni, reception, auditorium, sale formazione e servizi di ristorazione. La storia di alcuni degli ecosistemi più famosi del mondo come la Silicon Valley Californiana o la

Silicon Alley di New York dimostrano la centralità degli spazi di coworking nella diffusione e condivisione di esperienze e conoscenze tecnologiche. Infine il progetto si propone come punto di riferimento per la crescita della cultura dell'innovazione nel territorio attraverso l'organizzazione di una serie di eventi. Tra le prime iniziative in programma lo Startup Weekend del 10-12 maggio. L'evento, promosso a livello internazionale dalla Kauffman Foundation in molte delle principali città del mondo, darà l'opportunità a potenziali startupper di presentare e sviluppare le proprie idee di business con un team composto da imprenditori, venture capitalist e professionisti del settore.

Le idee migliori saranno premiate con una serie di riconoscimenti che vanno dall'opportunità di frequentare prestigiosi corsi di formazione in Italia e in California fino all'essere ospitati gratuitamente per 1 mese in strutture di incubazione di impresa. Per maggiori informazioni su Open Campus è online il sito <http://www.opencampustiscali.it/>

Per la nascita delle startup tecnologiche è un momento favorevole. Anche le istituzioni, seppur in ritardo, si sono accorte dell'importanza strategica del settore. Lo scorso dicembre è stato convertito in legge il decreto Sviluppo 2.0, varato da ministro Corrado Passera, che ha introdotto una serie di misure per favorire l'avvio di nuove iniziative imprenditoriali.

Nel provvedimento non compaiono solo misure di semplificazione amministrativa e di riduzione degli oneri fiscali ma anche l'introduzione di una procedura fallimentare semplificata. Quest'ultimo aspetto è di fondamentale importanza perché, come spiegato da molti venture capitalist, i giovani startupper non devono avere paura di fallire. Ogni insuccesso va semplicemente visto come un passo in più verso la meta.

Di seguito ci inoltriamo nella conoscenza di una delle leggi più utilizzate e discusse nei comuni italiani, la Legge 23/10/2009 n. 4 meglio nota come Piano casa Sardegna. Il presente articolo verrà suddiviso in tre parti. La prima parte analizza la Legge e ci accompagna verso la conoscenza dettagliata di alcuni articoli, la seconda e la terza parte, che tratteremo nei successivi numeri, continueranno la descrizione della Legge e ci permetteranno di esaminare in dettaglio gli articoli di maggior interesse e alcune interpretazioni degli stessi.

## Parte Prima

*Perché è nato il "piano casa"*

La Legge regionale 23/10/2009 n. 4, successivamente prorogata dalla Legge regionale 21/11/ 2011 n. 21 e dalla più recente Legge regionale 23/11/ 2012 n. 22, nasce principalmente dall'esigenza di riqualificare il patrimonio edilizio esistente, come cita il Capo I° della stessa legge, e ha lo scopo di promuovere il sostegno dell'economia mediante il rilancio del settore edilizio, favorendo, contestualmente alla riqualificazione ed al miglioramento della qualità architettonica e abitativa, il miglioramento dell'efficienza energetica. Inoltre la stessa legge prevede la semplificazione di alcune procedure amministrative, permettendo lo snellimento nella presentazione di alcune richieste presso le pubbliche amministrazioni, già lente nel dare risposte ai cittadini per procedimenti di piccola entità.

*Chi utilizza il piano casa*

La legge è stata tra le più utilizzate in questi ultimi tre anni, sia dai cittadini proprietari di unità immobiliari, sia da imprenditori o impresari che hanno utilizzato la stessa per rendere più vantaggiosi, economicamente, gli investimenti, soprattutto sugli interventi di demolizione e ricostruzione come previsti dall'art. 5 (che analizzeremo in dettaglio successivamente) con bonus volumetrici che arrivano sino al 35% sul volume in demolizione.

*Inoltriamoci negli articoli del capo 1°*



# Piano Casa

Forse non tutti sanno che...

Dott. Ing Arch. Marisa Mascia

e-mail: [ing.marisa.mascia@tiscali.it](mailto:ing.marisa.mascia@tiscali.it) - Cell. 3495280765

Analizziamo ora la legge nelle sue possibilità di applicazione in riferimento agli articoli che la compongono. Trascurando l'art. 1 che indica la finalità della legge, finalità già anticipate nel presente articolo entriamo nel dettaglio di quanto prevede l'art. 2. Principalmente è un articolo che consente ampliamenti volumetrici su fabbricati esistenti e legittimi purché gli stessi siano stati completati volumetricamente alla data del 31 marzo 2009. La definizione di completati volumetricamente, come precisato nell'art. 8 comma 4, presuppone che per gli stessi sia soddisfatta la condizione che siano già state realizzate le murature perimetrali e la copertura, stessa condizione deve essere valida anche per gli art. 3 e 4. Gli ampliamenti sono consentiti sia su fabbricati con tipologie pluripiano, ovvero composte da più unità immobiliari, sia nelle tipologie edilizie a schiera. Le percentuali di incremento utilizzabili variano in relazione ai seguenti aspetti: sia che l'unità sia residenza primaria o secondaria, sia in relazione ai materiali che si utilizzeranno per rendere gli stessi conformi alla normativa sul risparmio energetico che in relazione alle dimensioni del fabbricato sul quale si dovrà realizzare l'ampliamento; contestualmente in riferimento all'ubicazione dello stesso, su aree di particolare pregio, come le zone costiere, può essere applicata una

riduzione sull'ampliamento da realizzare che può arrivare sino al 30%. Infatti nella zona "F", nella fascia dei 300 mt. o 150 mt. dal mare e i 2000 mt. dalla battigia, ridotti a 1000 mt. nelle isole minori, sono zone di particolare pregio per le quali viene applicata la riduzione, nonché per le sole tipologie edilizie uni-bifamiliari situate all'interno della fascia dei 300 mt. dal mare ridotta a 150 mt. nelle isole minori l'incremento massimo applicabile è del solo 10%.

Gli ampliamenti indicati precedentemente non si possono applicare agli edifici che ricadano in zona "A" Centro storico, ad eccezione che il fabbricato non abbia meno di 50 anni e che lo stesso sia in contrasto con i caratteri architettonici e tipologici del contesto e a condizione che l'intervento comporti un miglioramento della qualità architettonica estesa all'intero edificio. Tale contrasto dovrà essere dichiarato con delibera del Consiglio Comunale previa richiesta da parte dell'interessato agli uffici comunali preposti alla verifica di tale fattibilità. Tutti gli interventi previsti all'art. 2 per gli edifici ad uso residenziale sono altresì applicabili alle stesse condizioni anche agli edifici connessi con la residenza. L'art. 3 limita gli interventi di ampliamento per i fabbricati destinati ad uso agro-silvo-pastorali.

Originariamente la legge limitava l'ampliamento per i fabbricati ad uso

residenziale inseriti nelle zone "E" e ricadenti nella fascia dei 2000 mt. dal mare ad un incremento massimo del 10% successivamente con la legge 21/11 inserendo il comma 2bis è stato aumentato al 20% anche per le residenze ricadenti nella fascia tra i 300 mt. e i 2000 mt. dalla linea di battigia, ridotti a 150 mt. e 1000 mt. per le isole minori. L'art. 4 finalizzato all'ampliamento degli immobili destinati allo svolgimento di attività turistico-ricettiva, permette l'applicazione dei bonus volumetrici principalmente per tutte quegli immobili che svolgono attività turistico-ricettiva situati in aree extra-urbane nella fascia costiera. L'incremento realizzabile per questo tipo di immobili è indicato nella misura massima del 10% della volumetria esistente alla data del 31 marzo 2009, ed è condizionato alla realizzazione di interventi finalizzati al contenimento del consumo energetico con una riduzione maggiore del 10% del fabbisogno di energia dell'intero edificio, oppure venga dimostrato che l'immobile rispetta già i parametri previsti dal D.Lgs.192 del 2005. Le proposte presentate alle amministrazioni ricadenti nel presente articolo sono soggette al parere di valutazione da parte della commissione regionale per il paesaggio e la qualità architettonica (art.7).

*Seguirà la Parte seconda nel successivo numero.*

# Rassicuriamoci

## I contratti R.C. auto

Carlo Pais Agente Generale Milano Assicurazioni



Cari amici, in questo numero cercherò di chiarire meglio le novità apportate al contratto R.C. auto nell'ultimo decreto legge già in vigore da diversi mesi, e di cui ho parlato nel precedente numero. Innanzi tutto devo fare una rettifica riguardo lo scorso articolo, nel quale si parlava del tacito rinnovo. Ricorderete che ho riportato l'articolo di legge che fugava ogni dubbio riguardo al fatto che vi fosse la copertura nei 15 giorni successivi e non oltre la scadenza annuale. Ciò è corretto, ma si supponeva però, che in caso di controllo entro i 15 giorni, le forze dell'ordine potessero contestare la mancata esposizione del nuovo tagliando, con conseguente contravvenzione di circa 80 €.

Il Ministero dell'Interno a tal proposito è intervenuto dando ulteriore chiarezza alla norma comunicando a tutti gli organi di controllo una nota che per maggior chiarezza riporto fedelmente:

=====  
Poiché la norma prevede espressamente l'estensione della copertura assicurativa alla scadenza annuale per un limitato periodo di quindici giorni dalla scadenza, l'assicurato, in attesa di sottoscrivere altro contratto in tempo utile, durante tale periodo può continuare ad esibire il certificato ed il contrassegno scaduti.

Pertanto mentre la precedente condizione imponeva di verificare la continuità tra la validità di una polizza e la successiva consentendo all'operatore di polizia, nei casi di mancata copertura assicurativa, di orientare l'accertamento dell'illecito anche sull'applicazione dell'articolo 193 del C.d.S. solo se vi era stata disdetta del contratto o comunque mancanza di proroga automatica della polizza, la nuova previsione normativa estende a tutti il beneficio della copertura assicurativa nel predetto periodo di quindici giorni, rendendo di fatto ininfluente tale ulteriore controllo. Alla luce di quanto esposto, si ritiene

non più sanzionabili ai sensi degli articoli 180e 181 del C.d.S. la circolazione del veicolo con il certificato e il contrassegno assicurativo scaduti, atteso che, la garanzia assicurativa prestata con il precedente contratto è estesa in ogni caso, non oltre il quindicesimo giorno dalla data di scadenza dello stesso.

Le Prefetture - Uffici Territoriali del Governo, che leggono per conoscenza, sono pregate di voler estendere il contenuto della presente ai Corpi o servizi di Polizia Municipale e Provinciale.

=====  
Credo a questo punto, che qualsiasi sia l'organo di controllo che vi dovesse chiedere conto di questa supposta mancanza, è in mala fede, o ignora la norma, non so cosa sia peggio, comunque ora sapete cosa rispondere o dichiarare.

Chiarito ciò, vorrei parlarvi di un'altra importante novità riguardante la r.c. auto, anch'essa apparten-

nente allo stesso decreto legge, ma sarà operativa entro maggio 2013. Si tratta del contratto base r.c. auto. Come sempre cercherò di spiegare molto sinteticamente di cosa si tratta. Cominciamo col dire che l'obiettivo è di mettere sulla stessa base minima, tutti i contratti obbligatori di r.c. auto.

Era ora che si facesse chiarezza sulle coperture offerte dalle compagnie, molte delle quali pur di ridurre il premio "spogliavano" le polizze di coperture importanti, spesso non chiarendo bene al cliente, a quali drammatiche conseguenze poteva andare incontro.

Le caratteristiche del contratto base, prevedono dei massimali minimi, nessuna franchigia (copertura completa, clausola Bonus Malus), guida libera senza limitazioni di guidatore, rivalse limitate ai casi più gravi o di maggior allarme sociale (es. guida in stato di ebbrezza o sotto l'effetto di sostanze stupefacenti).

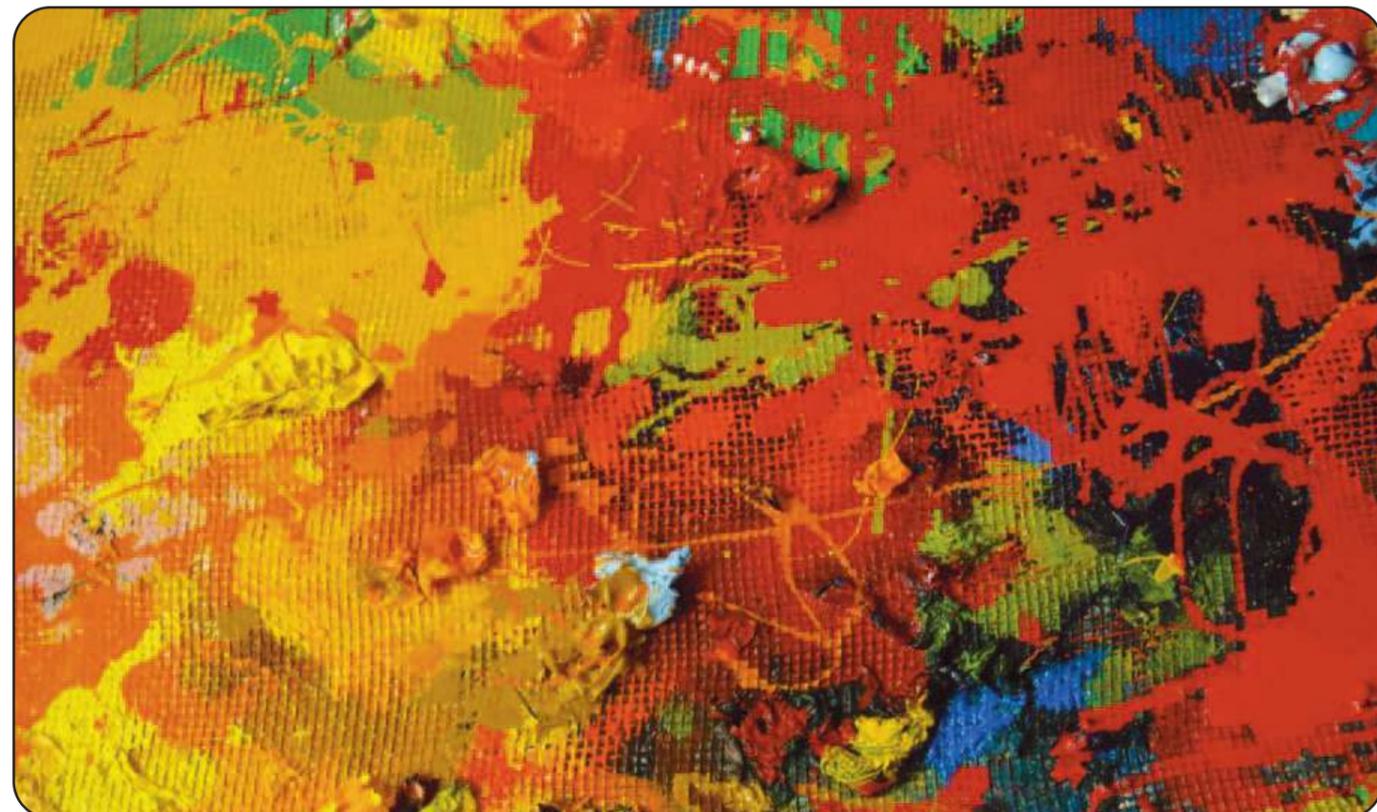
Le possibili variazioni del contratto base, possono portare in riduzione il premio nei seguenti casi: guida esclusiva, guida esperta, franchigia, installazione scatola nera, ispezione preventiva del veicolo, obbligo utilizzo officine convenzionate.

Viceversa comportano un aumento di premio: l'aumento dei massimali minimi, le limitazioni delle rivalse, i danni a terzi da incendio, il pagamento infra annuale (frazionamento del premio).

Sia contratto base che l'assenza di tacito rinnovo, hanno precisi obiettivi, maggiore mobilità degli assicurati, maggiore concorrenza fra compagnie, conseguentemente prezzi più bassi. Considerate che nel Regno Unito, dove tali norme esistono da tempo, la mobilità degli assicurati è pari al 35%, contro il 6% del nostro Paese.

Vi ricordo, per concludere, che il contratto base dovrà essere disponibile anche online.

Buona primavera a tutti.



Quando scegliamo la tonalità con cui pitturare una stanza o un mobile, quando dipingiamo un quadro o in senso più astratto descriviamo un'emozione, un ricordo o qualcosa che ci ha colpito, facciamo spesso riferimento ai colori.

Tutti i colori e le loro gradazioni hanno un significato simbolico e psicologico.

Il blu e le sue diverse percezioni cromatiche, soprattutto quelle più scure, sono legate al concetto di calma, sono infatti in grado di provocare un rilassamento profondo; diversi studi hanno messo in evidenza questa caratteristica dimostrando che un'osservazione prolungata del colore blu scuro rallenta la respirazione e il battito cardiaco. E' legato al significato di "ordine" in quanto trasmette armonia, sicurezza e serenità; simbolicamente è un colore legato alle tradizioni, ai legami e al senso di appartenenza.

Il verde è legato al senso di stabilità e di costanza, racchiude in sé una forte energia che lo rende un colore

## Colori ed emozioni

### Il significato psicologico e simbolico dei colori

Dott.ssa Francesca Fadda

Psicologa Psicoterapeuta - Studio Psicologico - Via Cino da Pistoia, 6 Cagliari - Cell. 3492929662

duro e resistente. Rappresentando la solidità, simbolicamente è legato alla fedeltà, alla stima di sé e alla dignità. Il verde è un colore psicologicamente molto significativo in quanto, in assenza di esso e dei principi che lo caratterizzano, vengono a mancare sia l'integrità personale che la stabilità interiore.

Il rosso è legato ad un forte effetto eccitante; diversi studi hanno dimostrato che, osservando a lungo questo colore, tutti i valori corporei aumentano, il respiro, i battiti del cuore e la pressione sanguigna. Simbolicamente il rosso rappresenta la forza, l'attività, l'energia e l'amore. Le persone che tra tutti i colori preferiscono il rosso, lo percepiscono come un colore stimolan-

te e attivante; la sua percezione cromatica è legata al desiderio di conquista, alla sessualità e al potere. Il rosso è l'espressione della fiducia in se stessi in termini di forza/potenza e stima di sé.

Il suo rifiuto determina un atteggiamento emotivo di agitazione, disgusto e irritazione, manifestazioni contrarie al forte entusiasmo che motiva le persone attratte da questo colore. In base alle diverse gradazioni, il rosso assume un significato psicologico diverso: le tonalità tendenti al marrone trasformano la pura eccitazione del rosso in tranquillità, quelle tendenti al blu o al verde evocano stabilità e controllo, quelle tendenti al giallo invece provocano inquietezza.

Il giallo è il colore della luce; è chiaro e stimolante, corrisponde al senso di libertà e alle relazioni che garantiscono alla persona di rimanere indipendente nelle sue scelte e nella realizzazione dei suoi desideri. Chi predilige il giallo è alla continua ricerca del cambiamento e di tutto ciò che è nuovo e stimolante; questo colore, caratterizzato da una necessità di continuo sviluppo, si contrappone al colore verde che invece esprime stabilità e fermezza.

Il viola, che si ottiene dalla mescolanza di rosso e blu, è il colore della trasformazione; è il risultato della fusione tra gli opposti: impulsività, forza, dedizione e delicatezza.

È il colore che rappresenta la sensibilità.



## Omicidi e Suicidi

La colpa è solo della crisi economica?

Claudio Cadeddu

**S**empre più spesso sentiamo gravi fatti di cronaca, omicidi e suicidi legati alla crisi economica. Ci sono quei periodi in cui pare che dall'uno ne nasca un altro, quasi a richiamare eventi di emulazione, oppure i media ci prestano più attenzione del solito. Ad esempio, la tragedia di San Felice, nel segretese, o l'altrettanto terrificante evento avvenuto nella sede della Regione Umbria, entrambi verificatisi nel giro di pochi giorni qualche settimana fa. Mi chiedo se siano tutti episodi connessi direttamente alla disastrosa economia che il Paese sta attraversando, o se essa sia stata la goccia - portatrice di disagi psicologici e mancanza di risorse per affrontarli - che poi ha fatto platealmente traboccare il vaso? Difficile trovare la giusta risposta a queste domande. Leggendo un

pò di articoli, ciò che allarma è che la maggior parte di essi descrive un fenomeno in aumento direttamente proporzionale alla decadente situazione economica. A quanto pare le persone sono sempre più esposte ad episodi depressivi che portano alla perdita di lucidità, piuttosto che di volontà necessaria ad affrontare una qualsivoglia crisi. Persone più fragili rispetto ad altre che trovandosi alle prese con un'intricata storia economica non trovano altra soluzione che il risvolto tragico. La depressione sì, ma anche una rabbia accecante e forse la frustrazione di una mancata soluzione ai propri problemi. Erano episodi che si potevano evitare? Se non ci fosse stata la crisi economica, qualcos'altro avrebbe potuto scatenare la furia omicida/suicida di queste persone? Sono domande che si stanno

ponendo soprattutto coloro che hanno avuto a che fare con le persone coinvolte. Certo, una sana situazione nazionale potrebbe risparmiare tanti disagi. Viene da pensare al senso di solitudine che si prova nell'essere costretti ad affrontare certe condizioni e che arriva a prevalere su tutto ciò che è vita e voglia di reagire positivamente. È un senso di solitudine che davvero non può essere colmato? Non si può giustificare la furia omicida che porta a dover decidere della vita altrui. Paradossalmente sarebbe meglio pensare che chi ha premuto il grilletto contro degli innocenti sia stato davvero incapace di intendere e di volere, ma non si può averne la certezza. Forse la crisi economica potrebbe essere il motivo ufficiale di drammatici gesti a cui invece si arriva in seguito ad altri generi di cause

concatenate. Contro chi dovremmo prendercela? Contro lo Stato che si trova in una situazione di caduta libera in cui i cittadini si sentono soffocati e la cui conseguente mancanza di ossigeno fa perdere la ragione? Contro il fatto che i cittadini non si sentano liberi di chiedere un supporto psicologico adeguato? Contro le istituzioni che spesso non sono in grado di offrirglielo? Spesso si sente dire che siccome i problemi riguardano delle questioni materiali, non si possa trarre vantaggio da un adeguato supporto psicologico. Dispiace molto sapere che ancora esiste il pregiudizio secondo cui non si può essere aiutati a cercare delle soluzioni psichiche ed emotive per affrontare le varie crisi. È pur vero che la situazione economica in cui versano gli individui condiziona prepotentemente e inevitabilmente la loro vita, ma è anche vero che la tutela della salute mentale dovrebbe essere una delle priorità sociali e i cittadini dovrebbero avere la possibilità di palesare il disagio psicologico per essere curato e prevenire così delle tragedie magari annunciate.



## Vita di coppia

L'importanza di comunicare le fantasie sessuali

Luisa Guidi

**L**e fantasie sessuali animano da sempre la vita delle persone, sono un buon modo per attivare l'eccitazione nell'autoerotismo, aiutano nella relazione di coppia stabile o nelle situazioni in cui si vorrebbe fare sesso, ma siamo in difficoltà a far partire l'erezione o la lubrificazione, danno un supporto quando durante il coito uno dei due sente di avere una perdita delle sensazioni che conducono all'orgasmo. Spesso le fantasie sessuali occupano la nostra attenzione allontanando i pensieri collegati all'ansia da prestazione, servono per distrarre dalle paure che si presentano prima o durante la sessualità e che hanno il potere di farci precipitare nell'incompetenza sessuale.

Vedere immagini, sentire parole, muovere la fantasia, creare scenari, possono essere azioni che proteggono la sessuale. Ci sono opinioni contrapposte sulla valutazione se sia meglio l'immaginario sessuale, le fantasie, piuttosto che fare ricorso alla pornografia? Alcuni sessuologi sostengono che sia meglio creare da noi le fantasie e motivano questo parere con dati interessanti. Primo perché l'immaginario che costruiamo rubando al sociale, alle emozioni che si sono create dentro di noi durante piacevoli esperienze sessuali, a volta anche con il/la par-

ter con cui stiamo facendo l'amore, possono rendere le fantasie come un vestito su misura e non essere generiche. L'altro aspetto è che può essere oggetto della nostra fantasia anche il nostro modo di fare l'amore nei momenti migliori, per cui si nutre la relazione senza astrarsi troppo e senza produrre troppe scissioni rispetto al rapporto che stiamo vivendo.

Le fantasie possono restare nella nostra testa o essere condivise con la persona con cui stiamo sperimentando la sessualità, sia raccontando le fantasie, sia chiedendo di animarle nella sessualità di coppia. La narrazione è un modo di coinvolgere l'altro/a, per fare capire anche le forme del nostro desiderio sessuale, cosa lo anima e cosa lo spinge. La narrazione può essere fatta fuori dal momento sessuale per creare eccitazione o durante per sostenere la propria eccitazione o quella del/della partner. Trasformare la fantasia in gesti e atteggiamenti sessuali ha bisogno di

una maggiore complicità, vuol dire raccontare e poi proporre che accada come possono essere le fantasie di essere sculacciati, sottomessi, vestiti in modo particolare, esposti allo sguardo dello specchio o della finestra, oppure pensando che l'altra persona voglia fare particolari pratiche sessuali e proporre. La cosa importante è non costringere mai ad atti sessuali indesiderati.

Se la fantasia viene raccontata o si chiede di fare quello che si è immaginato può rappresentare anche un motivo di scontro nella coppia dato che il/la partner potrebbe sentirsi ferito/a dai pensieri del partner e ritenere che sia perverso, troppo fissato con alcuni comportamenti, non sano nel vivere la sessualità. Se si vuole condividere le fantasie bisogna avere una buona conoscenza della persona con cui stiamo facendo sesso e/o amore e saggiare la reazione con piccoli saggi di prova. Oggi si usa molto scambiare per email, chat, fantasie sessuali con persone in parte sconosciute o per

fare agganci o per sollecitare un interesse. Spesso si fa per sembrare disinvolto, più spesso al femminile per essere considerate erotiche, interessanti, disposte sessualmente.

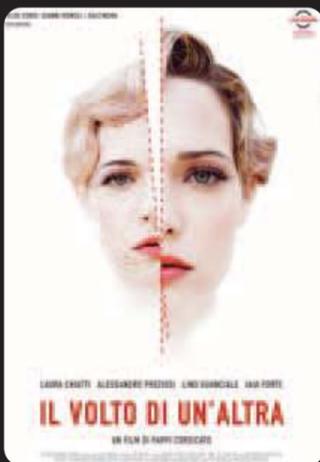
Il sesso diventa al femminile un richiamo per fare amicizia, per stabilire legami, per trovare una persona che possa piacere per fare una storia. Spesso però soprattutto se è eccessiva la spregiudicatezza sessuale, può determinare, al momento in cui si stabilisce di incontrarsi dei problemi di relazione, delle delusioni e delle difficoltà. Avere fantasie è sempre interessante, il tipo di fantasia ha un significato, per come si ripetono copioni che hanno al centro comportamenti, passivi, attivi, di sottomissione, di prevaricazione. Se le fantasie sono l'unico modo per accendere la sessualità dobbiamo preoccuparci perché il sesso non riesce ad essere acceso dalla relazione, come è meglio chiedere un parere se la fantasia è sempre la stessa e attesta una rigidità del nostro desiderio.

# I Film in uscita da aprile

C'è molto cinema italiano di qualità in uscita da aprile a maggio, dalle opere prime al ritorno di Sorrentino.

Il cinema americano continua con la saga di Iron Man

a cura di Massimo Sainas



## Oblivion

nazione U.S.A.  
anno 2013  
regia Joseph Kosinski  
genere Azione/Avventura  
durata n.d.  
cast T. Cruise, M. Freeman  
O. Kurylenko,

Jack Harper è uno degli ultimi riparatori di droni operanti sulla Terra, parte di una massiccia operazione per estrarre risorse vitali. Dopo decenni di guerra contro una terrificante minaccia conosciuta come Scavs, la missione di Jack è quasi terminata. Vivendo e perlustrando gli straordinari cieli da migliaia di metri d'altezza, la sua esistenza crolla quando salva una bella straniera da uno spacecraft precipitato. Il suo arrivo innesca una serie di eventi che lo costringono a mettere in questione tutto ciò che conosceva e mettono nelle sue mani il destino dell'umanità.

## Il volto di un'altra

nazione Italia  
anno 2011  
regia Pappi Corsicato  
genere Commedia  
durata 84 min.  
cast L. Chiatti, A. Preziosi  
I. Forte, A. Ninchi



Bella e René sono una coppia sia nella vita sia nel lavoro: lei è la presentatrice di un programma sulla chirurgia estetica e lui il chirurgo che esegue le operazioni in diretta.

## Treno di notte per Lisbona

nazione Ger / Svi / Por  
anno 2013  
regia Bille August  
genere Thriller / Sentimentale  
durata 113 min.  
cast J. Irons, C. Lee, L. Olin  
J. Huston, C. Rampling

Raimund è un insegnante di Lettere di Berna. Trovato casualmente un libro dello scrittore portoghese Amadeu de Prado, Raimund ne è affascinato tanto da prendere il treno notturno per Lisbona e andare a cercare notizie della vita e delle opere dell'autore. Durante il suo viaggio l'insegnante scoprirà molto della vita di Amadeu, figlio di un giudice sostenitore della dittatura di Salazar, ma il viaggio gli servirà anche a fare chiarezza su molti dei suoi dubbi sulla vita e le scelte etiche che ci troviamo davanti.



## Tutto parla di te

nazione Italia  
anno 2012  
regia Alina Marazzi  
genere Drammatico  
durata 83 min.  
cast C. Rampling,  
E. Radonicich

Pauline sta conducendo un'inchiesta sulla maternità e si coordina con Angela, una sua vecchia amica che gestisce un centro d'ascolto. Tra le utenti del centro c'è Emma, una giovane madre single. Tra Pauline ed Emma nasce un rapporto profondo che aiuterà entrambe le donne a superare i loro problemi.

## Le avventure di Taddeo l'Esploratore

nazione Spagna  
anno 2012  
regia Enrique Gato  
genere Animazione  
tecnologia 3D

Il muratore Tad è scambiato per un archeologo e inviato in missione in Perù. In mezzo ai pericoli della jungla Tad scoprirà il suo destino: battersi per salvare la città del Inca da ladri e speculatori.

## La città ideale

nazione Italia  
anno 2012  
regia Luigi Lo Cascio  
genere Giallo / Drammatico  
durata 105 min.  
cast L. Lo Cascio, C. Marlon  
M. Foschi, A. Santagata

Michele Grassadonia è un fervente ecologista. Molto tempo fa ha lasciato Palermo per trasferirsi a Siena, che lui considera, tra tutte, la città ideale. Da quasi un anno sta portando avanti un esperimento nel suo appartamento: riuscire a vivere in piena autosufficienza, senza dover ricorrere all'acqua corrente o all'energia elettrica. In una notte di pioggia, Michele rimane coinvolto in una serie di accadimenti dai contorni confusi e misteriosi. Da questo momento in poi, la sua esperienza felice di integrazione gioiosa nella città ideale comincerà a vacillare.

## 11 Settembre 1683

nazione Italia  
anno 2013  
regia Renzo Martinelli  
genere Storico / Drammatico  
durata 113 min.  
cast E. Lo Verso,  
J. Skolimowski  
A. Cupo, G. Lupano  
D. Olbrychski, B. Szyk

Nella battaglia di Vienna del 1683 la Lega Cristiana fermò l'avanzata dell'Impero Ottomano in Europa. Protagonista delle epoche vicende fu il frate Marco da Aviano.

## Attacco al Potere

nazione U.S.A.  
anno 2013  
regia Antoine Fuqua  
genere Azione  
durata 122 min.  
cast G. Butler, A. Eckhart  
A. Judd, M. Freeman  
M. Leo, A. Bassett

Un attacco terroristico nord coreano colpisce al cuore gli Stati Uniti. Un commando riesce a penetrare all'interno della Casa Bianca e a prendere in ostaggio il Presidente: in cambio della sua vita chiedono che siano lanciate delle testate nucleari. Il destino del mondo è nelle mani degli addestratissimi agenti dei Servizi Segreti.

## Scary Movie 5

nazione U.S.A.  
anno 2013  
regia Malcolm D. Lee  
genere Comico / Grottesco  
cast C. Sheen, L. Lohan  
A. Tisdale, T. Crews  
M. Tyson, S. Rex

Tre ballerini sono in lizza per il ruolo da protagonista nella nuova opera di un coreografo misterioso, esigente e sessualmente molto attivo. Tra doppi sensi e situazioni assurde, un nuovo capitolo della saga di Scary Movie.

## Passione sinistra

nazione Italia  
anno 2013  
regia Marco Ponti  
genere Commedia  
durata 90 min.  
cast V. Lodovini, A. Preziosi  
V. Marchioni,  
G. Cucciari  
E. Riccobono

Nina e Giulio non potrebbero essere più diversi: lei è un'intellettuale socialmente impegnata, lui il fatuo erede di una famiglia di industriali. Entrambi sono fidanzati con la loro anima gemella: un aspirante scrittore lei, una bionda procace lui. Eppure quando Nina e Giulio si incontrano nasce un sentimento fortissimo: un'immediata, feroce antipatia destinata, però, a trasformarsi rapidamente nel suo contrario.

## Iron Man 3

nazione U.S.A. / Cina  
anno 2013  
regia Shane Black  
genere Azione / Avventura  
cast R. Downey jr., G. Pearce  
G. Paltrow, P. Bettany  
B. Kingsley, D. Cheadle



Quando Stark vedrà il suo mondo personale distrutto per mano del suo nemico, intraprenderà una straziante missione alla ricerca dei responsabili. Si tratterà di un'impresa che metterà a dura prova il suo coraggio in ogni momento. Con le spalle al muro, Stark dovrà sopravvivere senza i dispositivi da lui creati, fidandosi solo del proprio ingegno e istinto per proteggere persone che ama. Mentre trova tutte le forze per reagire, Stark trova la risposta alla domanda che lo ha sempre segretamente perseguitato: è l'uomo che fa l'armatura o è l'armatura che fa l'uomo?

## Viaggio Sola

nazione Italia  
anno 2013  
regia Maria Sole Tognazzi  
genere Drammatico  
durata 85 min.  
cast S. Accorsi, M. Buy  
F. Sacchi, G. Tognazzi  
A. Barela, L. Manville

Irene ha superato i quarant'anni, niente marito, niente figli e un lavoro che è il sogno di molti: Irene è l'"ospite a sorpresa", il temutissimo cliente in incognito che annota, valuta e giudica gli standard degli alberghi di lusso. Oltre al lavoro, nella sua vita ci sono la sorella Silvia, sposata con figli, svampita e sempre di corsa, e l'ex fidanzato Andrea. Irene non ha alcun desiderio di stabilità, si sente libera, privilegiata. Ma è vera libertà la sua? Qualcosa metterà in discussione questa certezza...

## La grande bellezza

nazione Italia / Francia  
anno 2013  
regia Paolo Sorrentino  
genere Drammatico



cast T. Servillo, S. Grandi  
S. Ferilli, I. Ferrari  
C. Verdone, G. Pasotti  
L. Marinelli, I. Franek  
I. Forte, C. Buccirosso

Protagonista del film un giornalista sessantenne che, con sguardo nostalgico, rievoca nel ricordo la sua giovinezza.

## Hansel & Gretel: cacciatori di streghe

nazione U.S.A. / Germania  
anno 2012  
regia Tommy Wirkola  
genere Azione/Fantasy/Horror  
cast J. Renner, G. Arterton

Hansel e Gretel sono fratello e sorella e anche i più famosi cacciatori di streghe del mondo. Mentre si avvicina la fatale Luna di Sangue sulla Terra si scatena una potenza malefica mai apparsa prima e che sembra nascondere un segreto relativo proprio al passato dei cacciatori.

## No i giorni dell'arcobaleno

nazione Cile / U.S.A. / Messico  
anno 2012  
regia Pablo Larrain  
genere Drammatico  
durata 115 min.  
cast G. García Bernal,  
A. Castro, A. Zegers

Nel 1988, il dittatore militare cileno Augusto Pinochet, a causa della pressione internazionale, è costretto a indire un referendum allo scopo di rimanere alla guida del paese. Il popolo dovrà decidere se far restare Pinochet al potere per altri otto anni. I leader dell'opposizione convincono un giovane e audace pubblicitario, di nome René Saavedra, a condurre la campagna per il NO.



Con pochi mezzi a disposizione e sotto il controllo costante del dittatore, Saavedra e il suo team concepiranno un ambizioso progetto per vincere le elezioni e liberare il paese dall'oppressione.

## Il grande Gatsby (2013)

nazione U.S.A. / Australia  
anno 2013  
regia Baz Luhrmann  
genere Dramm./Sentimentale  
cast L. Di Caprio  
C. Mulligan  
T. Maguire, J. Clarke  
J. Edgerton, I. Fisher

Nick arriva a New York dalla provincia. Siamo negli anni '30 e il giovane si trova invischiato negli intrighi di una società dissoluta dove regna il triangolo tra sua cugina Daisy, il marito Tom e l'ex amante della donna Jay.

## Fast & Furious 6

nazione U.S.A.  
anno 2013  
regia Justin Lin  
genere Azione  
cast D. Johnson, V. Diesel  
G. Carano,  
M. Rodriguez

Da quando Dom e Brian hanno compiuto la rapina a Rio sgominando l'impero di un boss malavitoso, lasciando la loro squadra con 100 milioni di dollari, sono spariti nel nulla. Col tempo però, il non poter tornare a casa e la latitanza finiranno per render loro la vita impossibile. Intanto Hobbs segue il caso di un'organizzazione di violenti piloti mercenari in 12 paesi, il cui capo è affiancato da uno spietato braccio destro, che si rivela essere la donna amata da Dom, che credeva morta: Letty...



L'amica migliore  
è quella che  
scegli tu.



Message pubblicitario con finalità promozionale. Per il dettaglio delle condizioni economiche e contrattuali delle carte di credito, si rimanda ai fogli informativi disponibili in filiale e pubblicati sul sito [www.bpercard.it](http://www.bpercard.it). Per il dettaglio delle condizioni economiche e contrattuali delle carte prepagate si rimanda al documento informazioni europee di base sul credito ai consumatori, richiedibile presso gli sportelli della Banca del Gruppo BPER.

BperCard. L'amica impagabile.

L'amica migliore è quella che scegli di avere sempre al tuo fianco.

BperCard è come un'amica pronta a farti in quattro per te.

In versione **Classic**, **Gold**, **Socio** o **MyPlan** sa sempre come offrirti vantaggi ed opportunità esclusive.

**BperCard Classic**

L'amica che hai sempre desiderato.



**BperCard Gold**

L'amica che tutti ti invidiano.



**BperCard Socio**

L'amica che sa farti sentire speciale.



**BperCard MyPlan**

L'amica che anticipa i tuoi desideri.



Scopri tutti i servizi di BperCard. Inquadra il codice Qr con il tuo telefono e accedi ai contenuti extra.

Servizio Clienti 800 440650

[www.bpercard.it](http://www.bpercard.it)